

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU

Broj: 9 P-91/16-4.

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

PRESUDA ZBOG OGLUHE

Općinski sud u Čakovcu, po sucu toga suda Hrvoju Novak, u pravnoj stvari tužiteljice Anđelke Borko iz Pušćina, Čakovečka 32, OIB 63446190434, zastupana po punomoćniku Zoranu Brica, odvjetniku iz Čakovca, protiv tuženika TRISA d.o.o., Turčin, Mavra Schlengera 1a, OIB 16980662518, radi raskida kupoprodaje i uknjižbe prava vlasništva, dana 05. srpnja 2016. godine

presudio je:

I Utvrđuje se da je raskinut Kupoprodajni ugovor od 03.12.2015. godine sklopljen između tužiteljice Borko Anđelke iz Pušćina, Čakovečka 32, OIB 63446190434 i tuženika TRISA d.o.o., Turčin, Mavra Schlengera 1a, OIB 16980662518.

II Tuženik TRISA d.o.o., Turčin, Mavra Schlengera 1a, OIB 16980662518, dužan je izdati tužiteljici Borko Anđelki iz Pušćina, Čakovečka 32, OIB 63446190434, tabularnu ispravu sposobnu za prijenos nekretnina upisanih u z.k. ul. 668 k.o. 336998, Pušćine, kat. čest. br. 651 ČAKOVEČKA ULICA od 608 m<sup>2</sup>, GOSPODARSKA ZGRADA ČAKOVEČKA ULICA od 79 m<sup>2</sup>, STAMBENA ZGRADA KBR. 146 ČAKOVEČKA ULICA OD 92 M<sup>2</sup>, DVORIŠTE ČAKOVEČKA ULICA od 437 m<sup>2</sup>, z.k. ul. 665 k.o. 336998, Pušćine, kat. čest. br. 639 ČAKOVEČKA ULICA od 2361 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE ČAKOVEČKA ULICA od 489 m<sup>2</sup> i LIVADA ČAKOVEČKA ULICA od 1872 m<sup>2</sup>, sve u 1/1 dijela jer će u protivnom takvu ispravu zamijeniti ova presuda, ta da plati tužiteljici troškove ovog postupka u iznosu od 1.850,00 kn, sve u roku od 15 dana pod prijetnjom ovrhe.

III Ročište određeno za dan 12.07.2016.g. u 9,30 sati neće se održati.

Obrazloženje

Tužitelj je protiv tuženika podnio tužbu ovom sudu radi raskida kupoprodaje i uknjižbe prava vlasništva.

Tuženiku je dostavljen poziv radi podnošenja pismenog odgovora na tužbu uz poziv za pripremno ročište za dan 12.07.2016.g., te je upozoren na odredbe čl. 331.b. Zakona o parničnom postupku.

Kako se tuženik na poziv u zadanom roku nije očitovao sa odgovorom na tužbu, a kako osnovanost tužbenog zahtjeva proizlazi iz činjenica navedenih u tužbi, te dokaza koje je tužitelj predložio u tužbi, valjalo je suglasno odredbi čl. 331. b. ZPP-a, donijeti presudu zbog ogluhe, te odlučiti kao u izreci.

Odluka o troškovima temelji se na odredbi čl. 154. st. 1. Zakona o parničnom postupku, a odnose se na zastupanje tužitelja po punomoćniku odvjetniku i to za sastav tužbe u iznosu od 1.000,00 kn, PDV u iznosu od 250,00 kn, te sudska pristojba na tužbu u iznosu od 400,00 kn i presudu zbog ogluhe u iznosu od 200,00 kn.

U Čakovcu, 05. srpnja 2016. godine

S U D A C :

Hrvoje Novak, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ove presude nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 15 dana od dana primitka iste, putem ovoga suda na nadležni Županijski sud, u tri istovjetna primjerka.

O tom obavijest:

1. punomoćnik tužitelja Zoran Brica, odvjetnik
2. tuženik Trisa d.o.o. Turčin

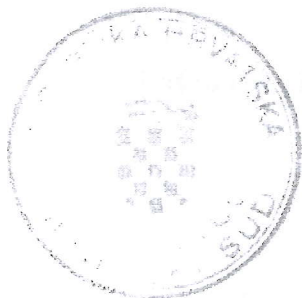
Odluka je pravomoćna i ovršna  
dana 21.7.2016

OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU

dne 05.07.2016.

Upravitelj  
sudske pisarnice

Sgmc



Istovjetnost ovog otpravka  
s izvornikom ovjerava

Upravitelj  
sudske pisarnice

Sgmc



# PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

33

BOJAN BACINGER  
ODVJETNIK

Park Rudolfa Krokea 1, 40000 Čakovec

U STECIJU postupku koji se vodi  
pred MARCO PLAVTIC, STECIJUI PRAVITU  
pod poslovnim brojem SI-527/2020  
na tužbu (prijedlog, optužnicu) BOJAN ANDERL

Protiv TRISA d.o.o. u stečaju

radi PRIJAVE IZJAVE PRAVA

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, te daje u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u

U ČAKOVU

dana

08.09.2020.

Bojan Ande

Bojan Ande

